

Купить квартиру за 4 750 000 рублей на улица Титова, 264

Новосибирская область, улица Титова, 264

 [Площадь Маркса](#)

4 750 000 Р

103 261Р за м²



46.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Код объекта: 1651639. Продаётся уютная 2-комнатная квартира в микрорайоне Чистая Слобода! ???? Площадь и планировка: ✓ Кухня — 8,2 м² (удобная для готовки и семейных обедов) ✓ Две жилые комнаты — 16,7 м² (просторная гостиная/спальня) и 8,5 м² (отлично подойдёт для детской или кабинета) ✓ Раздельный санузел ✓ Отдельная гардеробная — 1,4 м² (дополнительное место для хранения) ✓ Хороший коридор (нет ощущения тесноты) ???? Дом и ремонт: ✓ Кирпичный дом — тёплый и тихий ✓ Качественная входная дверь ✓ Пластиковые окна (сохранение тепла и шумоизоляция) ???? Расположение и инфраструктура: ✓ 4 детских сада в шаговой доступности ✓ Школа №215 рядом ✓ Продуктовые супермаркеты и магазины повседневного спроса ✓ Спортивный комплекс Заря с бассейном — для активного отдыха ✓ Остановка (автобус, трамвай) — 3 минуты пешком, транспорт ходит часто □ Юридическая чистота и условия сделки: ✓ Обременения отсутствуют (никаких ипотек, арестов, долгов) ✓ Один взрослый собственник — решение принимается быстро ✓ Полная цена в договоре (без скрытых платежей) ✓ Быстрый выход на сделку (готовы к оформлению в короткие сроки) ✓ Гарантийный сертификат безопасности от агентства недвижимости (полная защита покупателя) ???? Идеально для семьи с детьми! ???? Звоните сейчас - покажем в удобное для Вас время! * Дополнительно ...

 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Михаил](#)

Телефон: +79609486889

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	10	Площадь кухни	8.00 кв. м

