

Купить квартиру за 13 750 000 рублей на Новосибирск, Сухарная улица, 101/1

Новосибирская область, Новосибирск, Сухарная улица, 101/1

 Площадь Гарина-Михайловского

13 750 000 Р

147 849Р за м²



93.00 м²

Общая

37.50 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

18 из 25

Этаж

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА Продается просторная 2-комнатная квартира в кирпичном доме на Сухарной улице, 101/1. Квартира расположена в 10 минутах на машине от центра. В квартире сделан косметический ремонт. В квартире имеется 2 санузла, в одном из которых расположилась постирочная, а так же отдельная гардеробная на входе. На просторной теплой лоджии открывается отличный вид на заельцовский парк и закаты. Дом в отличном состоянии, оборудован двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своей машины. (можно договориться и снять место парковочное на соседней парковке) Район обладает развитой инфраструктурой: поблизости находятся детские сады и магазины, заельцовский парк и пляж, что делает проживание здесь особенно комфортным для семей с детьми. Квартира готова к продаже, все документы в порядке, обременение - ипотека (ВТБ). БЕЗ маткапа и детских долей. ОДИН взрослый собственник.

 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79134736103](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	18	Этажей всего	25
Площадь жилая	37.50 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м

