https://novosibirskaya-oblast.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-vilyuyskaya-ulica-17-18232238668/

Купить квартиру за 8 475 000 рублей на Вилюйская улица, 17

Новосибирская область, Вилюйская улица, 17

Речной Вокзал

8 475 000 Р

126 493Р за м^2

67.00 м^2	10.00 м^2	5 из 16
Общая	Кухня	Этаж

В продаже 2-комнатная квартира-студия площадью 67,8 м² с продуманной планировкой на комфортном 5 этаже кирпичного дома. Большая спальня, светлая кухня-гостиная и широкий коридор с местом под полноценную гардеробную создают ощущение простора и уюта. Квартира в отличном состоянии, выполнен качественный ремонт под ключ. Потолок подготовлен под финишную отделку — вы сможете легко реализовать собственный дизайн без демонтажа. В подарок покупателю готовый дизайн проект квартиры, при желании можно завершить его реализацию. Красивый благоустроенный двор без сквозного проезда Дом расположен в районе Пединститута, где в шаговой доступности всё что необходимо для комфортной жизни: супермаркеты, аптеки, банки, кафе, парикмахерские, детские сады, школы, остановки общественного транспорта. А ключевой особенностью локации являются: Новосибирский педагогический университет, колледж телекоммуникаций, горнолыжная трасса Альбатрос , и Инюшенский бор с пешими прогулками и пикниками в хорошую погоду. До станции метро Октябрьская — 25 минут на городском транспорте, до центра — около 30. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиционных целей — район пользуется стабильным спросом на аренду. Звоните, чтобы договориться о просмотре! Дополнительно оплачивается ...

0 с 05.07.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79137337564

https://novosibirskaya-oblast.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-vilyuyskaya-ulica-17-18232238668/

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	16
Площадь кухни	10.00 кв. м		