

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Куприна, 12

Новосибирская область, улица Куприна, 12

 Золотая Нива

4 500 000 Р

102 273Р за м²



44.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартра на четвертом этаже пятиэтажного дома. Дом расположен в тихом дворе, на второй линии от транспортной магистрали, что обеспечивает комфорт и тишину. Окна выходят во двор. Район отличается удобной транспортной доступностью — до станции метро Золотая Нива 2 остановки на общественном транспорте или 15 минут пешком. В шаговой доступности расположены супермаркеты, аптеки, детские сады, школы, поликлиники для взрослых и детей. В радиусе 500 метров находятся фитнес-клуб, спортивный центр, банный комплекс и кинотеатр, что делает локацию привлекательной для семей с детьми и активных жителей. В квартире выполнен качественный ремонт с заменой всех инженерных коммуникаций, включая электропроводку и трубы. Установлены современные пластиковые окна с энергосберегающими стеклопакетами, металлическая входная дверь с надежной фурнитурой. Будущим владельцам остается кухонный гарнитур, стиральная машина и вся мебель, что делает переезд максимально комфортным. Один собственник, отсутствие обременений и юридических рисков. Это отличный вариант для тех, кто ищет готовое жилье с ремонтом в благоустроенном районе с развитой социальной и транспортной инфраструктурой. Объект подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиций — спрос на аренду в этом районе стабильно ...

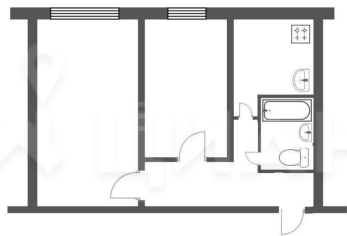
 0 с 05.07.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137218145](tel:+79137218145)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



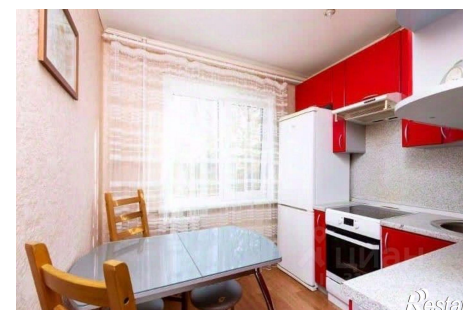
Restate



Restate



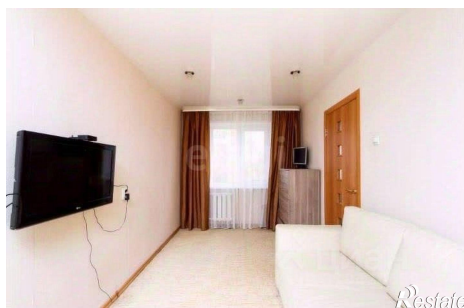
Restate



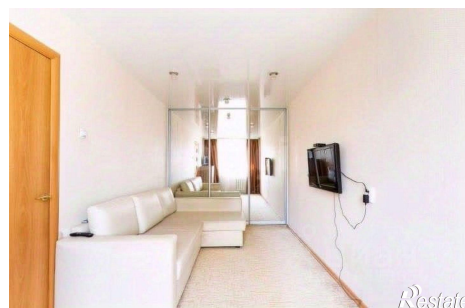
Restate



Restate



Restate



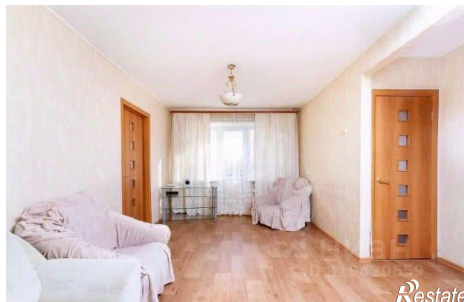
Restate



Restate



Restate



Restate