

Купить квартиру за 6 871 000 рублей на Овражная улица, 10

Новосибирская область, Овражная улица, 10

 Заельцовская

6 871 000 Р

171 775Р за м²



40.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Чистая продажа и история, взрослый собственник без долей и прописанных. обстановка останется за доп плату. в цене комиссии нет Нужен Один сильный и волевой покупатель, ценящий качество кирпичной застройки, тихий центр и прекрасный спокойный вид на город Квартира теплая, светлая, солнечная. Дом одно подъездный, бизнес-класса, своя большая придомовая территория и детская площадка, свое ТСЖ, низкие ком.услуги. Вид на парк и двор, метро, рынок и вся инфраструктура в 5 минутах пешком. Имеется обременение тинькофф 200 т-р(в эту сумму вносится задаток, так мы будем понимать серьезность намерений покупателя), снимается за 1-2 дня, при сделке сразу идем на заключение ДКП, снимается к моменту поступления документов к регистратору. Предварительно пишите в сообщения скину видео квартиры для оценки. Оценка ЦИАН 6,9. Ремонт косметика, не надо питать иллюзий что вы увидите дорогой ремонт, его нужно делать под себя. Сдается такая квартира в очередь за 10 минут. Всегда востребованный район, одно из лучших мест в городе. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 182355 Номер в базе: 8502514

 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79133708805](tel:+79133708805)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь кухни	10.00 кв. м		



