

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на улица Немировича-Данченко, 16/1

Новосибирская область, улица Немировича-Данченко, 16/1

 [Площадь Маркса](#)

5 200 000 Р

126 829Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.30 м<sup>2</sup>

Жилая

19.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 15

Этаж

Уютная двухкомнатная квартира-студия с продуманной планировкой. Отдельная спальня обеспечивает приватность, а кухня-гостиная создает общее пространство для отдыха и общения. Сделан качественный ремонт в светлых, спокойных тонах, создающих атмосферу уюта и гармонии. Просторная кухня-гостиная разделена на зоны готовки, приема пищи и отдыха. Кухонный гарнитур оборудован современной бытовой техникой, которая остается покупателю. А в гостиной располагается удобный диван и телевизор. Уютная спальня с окном, выходящим во двор, имеет достаточно места для двуспальной кровати и прикроватных тумбочек. Имеется вместительный шкаф. Утепленная лоджия с теплым полом превращена в дополнительную зону отдыха или рабочий кабинет, расширяя полезную площадь квартиры. В ванной комнате установлен теплый пол и водонагреватель! В коридоре имеется вместительный встроенный шкаф. В шаговой доступности детские сады, школы, магазины, остановки общественного транспорта. Во дворе есть парковочные места. Отличный вариант для молодой семьи или тех, кто ценит комфорт и удобство! Подходит любой вид расчета, готовы к быстрой сделке! Приглашаем на просмотр! Покупатель дополнительно оплачивает комиссию.

 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79836299689](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	15
Площадь жилая	10.30 кв. м	Площадь кухни	19.00 кв. м



