

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на улица Ивлева, 160

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, улица Ивлева, 160

 Студенческая

5 600 000 Р

82 353Р за м²



68.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

6 из 6

Этаж

Представьте себе уютное гнездышко на шестом этаже с панорамными видами на величественную Обь, где каждое утро начинается с живописной речной глади и солнечных бликов на воде. Это не просто квартира это пространство с безграничными возможностями для воплощения ваших дизайнерских идей. Черновая отделка выполнена безупречно: прочные кирпичные стены покрыты ровным слоем штукатурки, перегородки из надежного сибита создают четкую планировку, а идеальная стяжка пола готова к любому финишному покрытию. Живите в самом сердце развитой инфраструктуры, где все необходимое в шаговой доступности. Утренний кофе можно купить в уютном супермаркете через дорогу, дети будут учиться в хорошей школе рядом, а за лекарствами не придется далеко ходить аптеки и поликлиника всегда под рукой. Для тех, кто следит за здоровьем, в двух минутах ходьбы современный тренажерный зал с профессиональным оборудованием. Двор это отдельная история комфорта и безопасности. Закрытая территория с детской площадкой, где малыши могут играть под присмотром, а машина надежно припаркована за шлагбаумом, защищающим от посторонних. Раздельный санузел добавляет удобства в повседневной жизни, а юридическая чистота объекта (один собственник, отсутствие обременений) делает сделку максимально прозрачной и быстрой. И самое ...

 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139181930](tel:+79139181930)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	6
Площадь кухни	11.00 кв. м		

