

Купить квартиру за 4 150 000 рублей на Индустриальный мкр, 11

Новосибирская область, Городской округ Искитим, Искитим, Индустриальный мкр, 11

4 150 000 Р

70 339Р за м<sup>2</sup>



59.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Трехкомнатная квартира на первом этаже пятиэтажного панельного дома в Индустриальном микрорайоне Искитима — практичное решение для семьи с детьми. Общая площадь позволяет комфортно разместиться, а изолированные комнаты дают возможность зонирования пространства. Окна выходят на обе стороны, обеспечивая хорошую естественную освещенность и проветривание. Дом расположен в тихом месте, вдали от шумных дорог, но при этом сохраняет отличную транспортную доступность — автобусная остановка всего в пяти минутах ходьбы. Инфраструктура микрорайона развита: в трех минутах пешком находится школа, причем путь к ней не требует перехода проезжей части, что особенно важно для безопасности детей. В шаговой доступности расположены детские сады, благоустроенный парк с зонами отдыха для разных возрастов и современная детская площадка за домом. Повседневные потребности легко закрыть за счет сетевых магазинов и пунктов выдачи заказов маркетплейсов. Квартира требует ремонта, что открывает возможности для индивидуального дизайна. Панельный дом отличается надежностью и хорошей теплоизоляцией, что снижает затраты на отопление в холодный сезон. Первый этаж удобен для семей с маленькими детьми или пожилых людей. Этот вариант сочетает выгодное расположение и продуманную инфраструктуру. Код пользователя: 183416 Номер ...

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Ханко Мария Сергеевна](#)

Телефон: [+79673813067](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

