



Купить квартиру за 5 990 000 рублей на улица Виктора Уса, 1/1

Новосибирская область, улица Виктора Уса, 1/1

[Площадь Маркса](#)

5 990 000 Р

103 276Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

11 из 18

Этаж

Арт. 109603069 Продаётся 3х-комнатная квартира. Предлагаем вам замечательную квартиру с качественным дизайнерским ремонтом, состояние которой видно на фото. Из мебели остаётся стильный кухонный гарнитур со встроенной техникой и детский уголок, что делает её идеальной для семьи. Преимущества квартиры: • В доме установлены тепловые счётчики, что позволяет значительно экономить на отоплении. Летом вы не будете платить за тепло, так как отопление отключается! • Придомовая территория ухожена и облагорожена, есть организованная парковка с достаточным количеством мест. • Для ваших детей и активного времяпрепровождения во дворе оборудованы современные детские и спортивные площадки. Инфраструктура: Всё необходимое находится в шаговой доступности: • Магазины, аптеки, кафе и поликлиники. • Школы и детские сады расположены рядом с домом. • Прекрасный парк с прогулочными площадками для отдыха и прогулок всего в нескольких минутах ходьбы. Транспортная доступность: • Остановки общественного транспорта всего в 2 минутах от дома. • До станции метро Площадь Маркса можно добраться всего за 20 минут. Торг: мы открыты для диалога Приглашаем вас на просмотр! Эта квартира может стать вашим новым уютным домом. Не упустите возможность!

0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137522387](tel:+79137522387)



## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	11	Этажей всего	18
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь комнат	10.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

