

Купить квартиру за 3 260 000 рублей на улица Зорге, 179

Новосибирская область, улица Зорге, 179

 Площадь Маркса

3 260 000 Р

101 875Р за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Кировском районе Новосибирска на улице Зорге, 179. Общая площадь квартиры составляет 32,8 кв.м, жилая площадь — 18 кв.м, кухня — 6 кв.м. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1973 году. До станции метро Площадь Маркса можно доехать на автомобиле всего за 11 минут. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заезжать и жить. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Санузел совмещенный, есть балкон для приятных вечерних посиделок. Дом в хорошем состоянии, ухоженный двор с зелеными насаждениями. Парковка во дворе, поэтому можно всегда найти место для вашего автомобиля. Дом крепкий, кирпичный, что обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для тех, кто ценит удобство и комфорт городской жизни. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. Звоните для получения дополнительной информации и записи на просмотр. Приезжайте, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Мы будем рады показать вам ваш будущий дом!

 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79830061818](tel:+79830061818)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 2           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 18.00 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |



