

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Никольский пр-кт, 16

Новосибирская область, Городской округ Кольцово, рабочий поселок Кольцово, Никольский пр-кт, 16

4 500 000 Р

121 622Р за м²



37.00 м²

Общая

15.10 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

8 из 14

Этаж

Однокомнатная квартира с чистовой отделкой в самом красивом микрорайоне р.п. Кольцово Никольский V. Квартира очень светлая, с просторной кухней и большой лоджией, в прихожей предусмотрено место под встроенный шкаф. Квартира имеет множество преимуществ: 1. Из данной однокомнатной квартиры легко сделать двухкомнатную студию с просторной кухней- гостиной и спальней с большой лоджией; 2. На теплую парковку/с парковки вы можете спуститься/подняться на лифте, не выходя на улицу; 3. Приятный вид из окна на двор и тишина в вечернее время; 4. Отличная детская площадка во дворе; 5. Большая колясочная в подъезде. Площадь квартиры 37,7 кв.м плюс лоджия 5 кв.м. Развитая инфраструктура, в домах микрорайона уже работают: магазин Пятерочка, магазин Молобок, магазин Овощи и фрукты, парикмахерская, кофейня, магазины детской одежды, магазины строительных материалов, пункт выдачи Ozon и Wildberries. В шаговой доступности множество других магазинов и аптек, а также знаменитый парк Кольцово с озером и лыжной трассой. Все документы готовы для быстрого выхода на сделку. Безопасная сделка через агентство недвижимости. При необходимости поможем получить положительное решение по ипотеке. Рядом с объектом находятся: 3 детских сада, 7 продуктовых магазинов, 4 спортивных учреждения, 1 лицей. Возможен ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79133720759](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	14
Площадь жилая	15.10 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

