



Купить квартиру за 7 650 000 рублей на проспект Дзержинского, 71

Новосибирская область, проспект Дзержинского, 71

[Берёзовая роща](#)

7 650 000 Р

91 071Р за м²



84.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается трехкомнатная квартира в Дзержинском районе — просторное и комфортное жилье с продуманной планировкой и выгодным расположением. Объект находится в хорошем состоянии: установлены пластиковые окна, новые входные двери, выполнены косметические ремонтные работы — уложен линолеум, поклеены свежие обои. Высокие потолки усиливают ощущение простора, а большая кухня и вместительные спальни делают проживание удобным для семьи. Квартира полностью готова к заселению, документы оформлены, собственник один — процесс сделки пройдет максимально прозрачно и быстро. Расположение объекта обеспечивает доступ ко всей необходимой инфраструктуре. В этом же доме находится супермаркет «Пятерочка», а в соседнем — магазин «Красное & Белое», что избавляет от необходимости совершать долгие походы за продуктами. В шаговой доступности — поликлиника №2, школы и детские сады, что особенно важно для семей с детьми. Через дорогу начинается парк Дзержинского — место для прогулок, занятий спортом и отдыха на свежем воздухе. Транспортная доступность на высоком уровне: рядом проходят основные маршруты общественного транспорта, обеспечивающие связь с другими районами города. Этот вариант подойдет тем, кто ищет надежное жилье без необходимости в дополнительных вложениях на ремонт, с развитой инфраструктурой ...

0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Сучко Наталья Николаевна](#)

Телефон: [+79615537786](tel:+79615537786)



Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	10.00 кв. м

