

Купить квартиру за 4 405 840 рублей на улица Забалуева, 69

Новосибирская область, улица Забалуева, 69

 [Площадь Маркса](#)

4 405 840 Р

104 901Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 17

Этаж

Квартира с удобной планировкой, в новом сданном доме класса Комфорт. Просторные входные группы с панорамными окнами и дверями, отделанные керамогранитом, современные комфортные скоростные лифты. Зеленый двор без машин, детские и спортивные площадки с мягким прорезиненным покрытием, цветники и альпийские горки, многоуровневое освещение, видеонаблюдение в холлах (доступ со смартфона). Благодаря комплексной застройке на огороженной территории предусмотрено большое количество бесплатных парковочных мест. В ближайшее время запланировано строительство школы и детского сада. В квартире выполнена пред чистовая отделка: Установлены экологичные деревянные окна со стеклопакетами, металлические входные двери с улучшенной внутренней отделкой и замками высокой взломостойкости, произведено остекление лоджии, установлены алюминиевые радиаторы отопления, выполнена электроразводка с установкой розеток и выключателей, выполнена чистовая стяжка пола, для укладки напольного покрытия. Действуют льготные ипотечные программы! Поможем в получении выгодного кредитного решения!

 0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Палецкая Александра Вячеславовна](#)

Телефон: [+79612297409](tel:+79612297409)

## Характеристики

|                   |    |                  |               |
|-------------------|----|------------------|---------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 1             |
| Этажей всего      | 17 | Площадь<br>кухни | 8.00 кв.<br>м |

