

Купить квартиру за 4 420 320 рублей на улица Забалуева, 96

Новосибирская область, улица Забалуева, 96

 [Площадь Маркса](#)

4 420 320 Р

90 211Р за м²



49.00 м²
Общая

17.00 м²
Кухня

3 из 17
Этаж

Квартира с удобной планировкой, в новом сданном доме класса Комфорт. Просторные входные группы с панорамными окнами и дверями, отделанные керамогранитом, современные комфортные скоростные лифты. Зеленый двор без машин, детские и спортивные площадки с мягким прорезиненным покрытием, цветники и альпийские горки, многоуровневое освещение, видеонаблюдение в холлах (доступ со смартфона). Благодаря комплексной застройке на огороженной территории предусмотрено большое количество бесплатных парковочных мест. В ближайшее время запланировано строительство школы и детского сада. В квартире выполнена пред чистовая отделка: Установлены экологичные деревянные окна со стеклопакетами, металлические входные двери с улучшенной внутренней отделкой и замками высокой взломостойкости, произведено остекление лоджии, установлены алюминиевые радиаторы отопления, выполнена электроразводка с установкой розеток и выключателей, выполнена чистовая стяжка пола, для укладки напольного покрытия. Действуют льготные ипотечные программы! Поможем в получении выгодного кредитного решения!

 0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Палецкая Александра Вячеславовна](#)

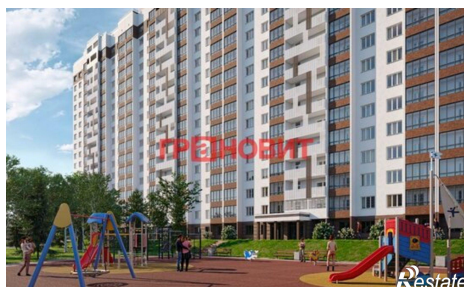
Телефон: [+79612297409](tel:+79612297409)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	17	Площадь кухни	17.00 кв. м



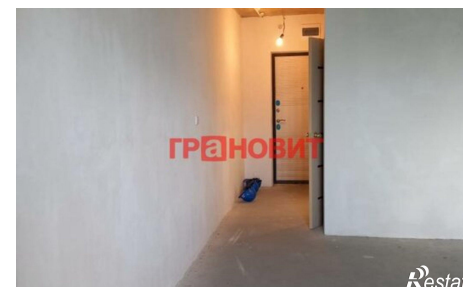
Restate



Restate



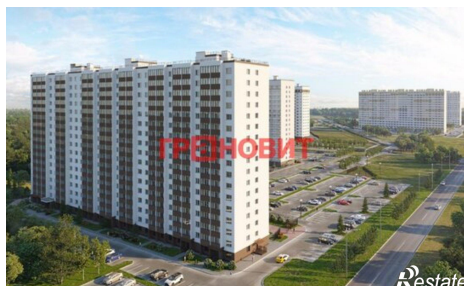
Restate



Restate



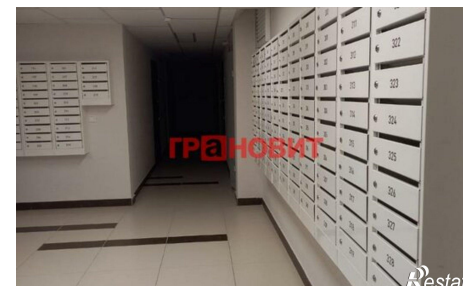
Restate



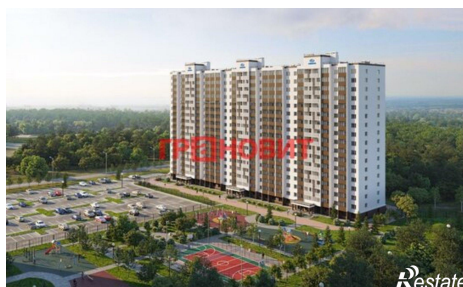
Restate



Restate



Restate



Restate