

Купить квартиру за 19 990 000 рублей на бульвар Молодёжи, 38

Новосибирская область, бульвар Молодёжи, 38

19 990 000 Р

159 920Р за м²



125.00 м²

Общая

73.50 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

10 из 12

Этаж

Просторная квартира в полностью кирпичном полногабаритном новом доме комфорт-класса. Сдан в 2019 г. Строился под руководством застройщика, котовый возвел знаковые для Академгородка жилые дома. Профессионал старой школы и здесь был верен себе, строил так, как должны строить жилые дома в Сибири - если стены, то из массива кирпича, если перекрытия, то железобетонные. Поэтому строительство шло неспешно, с учетом нормативных актов, СНиПов и погодных условий, приемлемых для тех или иных технологических этапов. В итоге получился дом, глядя на который приходит на ум выражение- мой дом-моя крепость . Массивный, надежный, уверенный в себе. Пожалуй, так его можно охарактеризовать. Очень интересная планировка - окна на две стороны, две лоджии. Высота потолков 3,2 метра. Два санузла. Просторная кухня (20 кв.м.), большая гостиная с эркерным окном (39 кв.м.) и две спальни по 17 кв.м. На этаже три квартиры. Это очень хороший показатель, свидетельствующий о комфортной площади квартир и ориентации на постоянный состав жителей дома. Такая поэтажная разбивка соблюдает правильный баланс: многокомнатные квартиры представлены в небольшом количестве, нет перекоса в сторону 1-комнатных квартир и студий. Квартира под самоотделку (оштукатурены стены,стяжка пола,разведено электричество,стоят розетки и выключатели) ...

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79133720061](tel:+79133720061)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	12
Площадь жилая	73.50 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м

