

Купить квартиру за 2 580 000 рублей на Юбилейная улица, д.2

Новосибирская область, Новосибирский район, Двуречье, Юбилейная улица, д.2

2 580 000 Р

57 978Р за м<sup>2</sup>



44.50 м<sup>2</sup>

Общая

31.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.50 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

2 комн. квартира по ул. Юбилейная. Общей площадью: 44.50 кв.м. СРОЧНО! НИЖЕ РЫНКА ! ПОД РЕМОНТ! Идеальное решение создать свой индивидуальный дизайн! Квартира в кирпичном доме на втором этаже , максимально удобно для любого возраста, очень функциональной планировки с изолированными комнатами и отдельным санузлом и нишей . Теплая и сухая, солнечная . В одной комнате пластиковое окно, все остальное под демонтаж. Приятное дополнение - черемуха под окном и с балкона можно срывать ягоду) ) Подъезд аккуратный , . ухоженный, соседи все адекватные, семейные. Дверь в подъезд с кодовым замком . . Территория вокруг дома чистая, много озеленения и цветов. По локации расположение в 5-7 минутах от Наукограда Кольцово, до метро Речной вокзал автобус, электричка ( до станции 15 минут от дома пешком) , автобусная остановка -, 3 минуты, на остановку маршруток 10 минут , в школу детей увозит и забирает автобус Тихое, экологически чистое место, далекое от городской суеты , но в тоже время доступное ко всей инфраструктуре мегаполиса. ВОПРОСЫ И ПОДРОБНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ТЕЛЕФОНУ. ЗВОНИТЕ И ПРИОБРЕТАЙТЕ! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054169944

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Лариса Анатольевна](#)

Телефон: [+79658223876](tel:+79658223876)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	31.00 кв. м
Площадь кухни	5.50 кв. м	Отделка	без отделки
Вид из окон	на улицу		

