

Купить квартиру за 9 800 000 рублей на улица Есенина, 43/1

Новосибирская область, улица Есенина, 43/1

 Золотая Нива

9 800 000 Р

134 247Р за м²



73.00 м²

Общая

50.80 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Отличный вариант для семьи: уютная 4-комнатная квартира в кирпичном доме с тремя изолированными спальнями, гостиной, кухней 8 кв.м. Без залогов и обременений, в собственности более 5 лет. Продажа в связи с расширением. В стоимости: кухонный гарнитур со встроенной бытовой техникой (вытяжка, варочная панель, духовой шкаф), два шкафа в комнатах, шкаф в прихожей, водонагреватель в санузле, шкафы на лоджии. Улучшения: ламинат, натяжные потолки, межкомнатные двери из массива дерева, стены на кухне кафель; просторная, остеклённая, обшитая деревянной рейкой лоджия дополнительное пространство для отдыха, тренажёра, кабинета на Ваше усмотрение! Общая площадь без учёта лоджии 73.6 кв.м. Тамбур на две квартиры, два парковочных места за шлагбаумом на придомовой территории. Локация комфортная: вблизи остановка общественного транспорта Есенина, 7-10 минут пешком до станции метро Золотая Нива, откуда можно уехать в любую точку города; в шаговой доступности детский сад (428) и Прогимназия, школа (7), поликлиника, перинатальный центр, почта, сетевые магазины. Приглашаем на просмотр и дальнейшую покупку! Правильный выбор за Вами! Показы по предварительной договоренности. Комиссия агентства с прямого покупателя оплачивается отдельно. Обращаем Ваше внимание, что из-за переадресации звонков, время ...

 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137805706](tel:+79137805706)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	50.80 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



