

Купить квартиру за 7 150 000 рублей на улица Лобачевского, 51/2

Новосибирская область, улица Лобачевского, 51/2

 Заельцовская

7 150 000 Р

134 906Р за м<sup>2</sup>



53.00 м<sup>2</sup>

Общая

27.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 17

Этаж

Продается 2-комн. студия от застройщика с отделкой WHITE BOX в ЖК Рафинад на 2 этаже. Общая площадь: 53.1 кв.м., жилая: 34.85 кв.м., общая площадь гостиной-столовой с кухонной зоной: 26.75 кв.м. Комнаты изолированные, все окна выходят на одну сторону. В квартире одна лоджия, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.7 м. Покупатель может дозаказать отделку. Стоимость и сроки: — Ремонт «под ключ» — 25 000 Р за м<sup>2</sup>. Срок — 3 месяца. — Ремонт с меблировкой и техникой — 45 000 Р за м<sup>2</sup>. Срок тот же — не увеличивается. Работаем сразу с несколькими квартирами — инвестор может взять пакет, не переживая, что сроки затянутся. Что входит: Ремонт — всё, что нужно для быстрого заселения: обои, ламинат или ПВХ, натяжной потолок с освещением, розетки, выключатели, межкомнатные двери, полностью готовая ванная комната. Меблировка и техника — кухня, мягкая мебель, СВЧ, духовка, холодильник, стиралка, чайник, шторы, фильтр для воды, утюг, гладильная доска, балконный стеллаж, мелочи для уюта — квартира полностью готова к сдаче в аренду. Квартира в ЖК Рафинад, расположенном в Заельцовском районе Новосибирска, в окружении леса и между двух озер: Жемчужина Сибири и Утиное. На квартиру распространяется семейная ипотека, ИТ ипотека, рассрочка на индивидуальных условиях (до 6 месяцев ...

 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Офис продаж Рафинад](#)

Телефон: [+79628277207](tel:+79628277207)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 2              |
| Этажей всего      | 17 | Площадь<br>кухни | 27.00 кв.<br>м |

