Купить квартиру за 4 200 000 рублей на улица Герцена, 6/1

Новосибирская область, улица Герцена, 6/1

Студенческая

4 200 000 Р

97 674Р за м^2

43.00 м^2	28.00 м^2	7.00 м^2	4 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Код объекта: 1682800. Вашему вниманию предлагается отличная двухкомнатная квартира в Новосибирске, Кировский район, Северо-Чемской жилмассив, улица Герцена, 6/1. Это прекрасный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство. Квартира расположена на 4 этаже 10-этажного панельного дома 1988 года постройки. Общая площадь — 43,6 кв. м, из которых 28 кв. м — жилая площадь, 7 кв. м — кухня. Высота потолков — 2,5 м. В квартире косметический ремонт, поэтому можно сразу заселиться или сделать ремонт по своему вкусу. Окна выходят на улицу, есть балкон. В квартире один раздельный санузел. Наземная парковка около дома обеспечит удобное размещение автомобиля. В шаговой доступности расположены школы, детские сады и магазины, поэтому все необходимое для жизни будет рядом. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любого района города. Этот вариант идеально подойдёт для молодых специалистов или небольших семей, которые ценят комфорт и удобное расположение. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

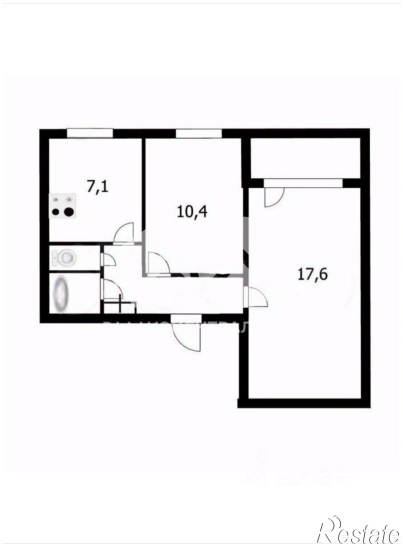
0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

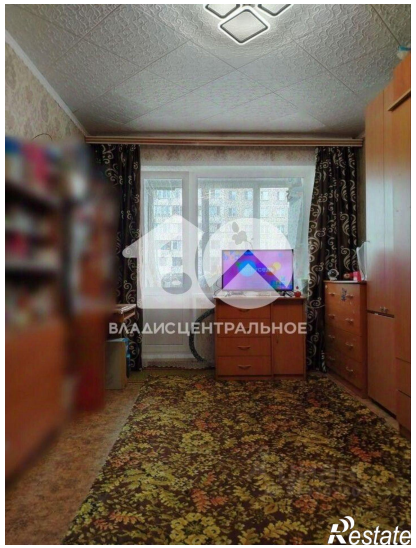
Продавец: Собственник

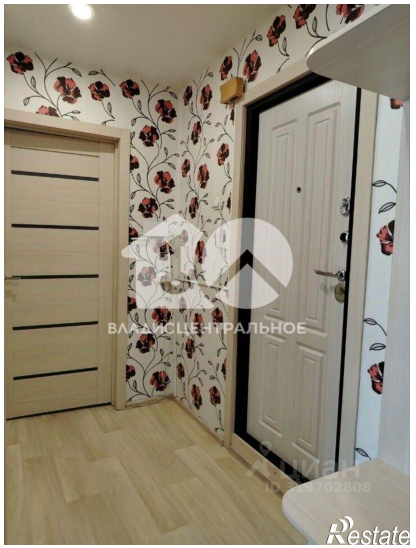
Телефон: +79130134356

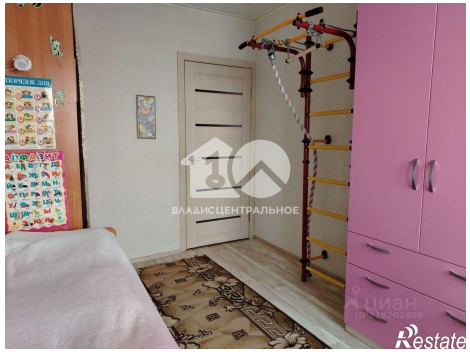
Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь комнат	10.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		


7,1
10,4
17,6







ВЛАДИСЦЕНТРАЛЬНОЕ
Restate

ВЛАДИСЦЕНТРАЛЬНОЕ
Restate