

Купить квартиру за 3 990 000 рублей на улица Виктора Уса, 11

Новосибирская область, улица Виктора Уса, 11

 Площадь Маркса

3 990 000 Р

110 833Р за м²



36.00 м²

Общая

18.80 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

15 из 16

Этаж

В продаже светлая, уютная 2х комнатная квартира в Кировском районе. Общая площадь 36,2 кв.м., Квартира с хорошим современным ремонтом. Новым владельцам в подарок остается кухонный гарнитур, со встроенной варочной поверхностью и жарочным шкафом, стильная мебель в зале. Лоджия утеплена, на полу плитка. Придомовая территория благоустроена, установлены современные детские и спортивные площадки, достаточно парковочных мест. Новый детский сад во дворе. Отличная транспортная развязка - 2 минуты до остановки. До метро Маркса 15 минут. В шаговой доступности супермаркеты, магазины, аптеки, банки, детская и взрослая поликлиника, школа. Приятные и доброжелательные соседи. 1 собственник. Документы готовы к сделке. Приглашаем на просмотр. Рядом с объектом находятся: 2 детских сада, 10 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054197747 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137213788](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	15	Этажей всего	16
Площадь жилая	18.80 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



