



Купить квартиру за 4 850 000 рублей на улица Петухова, 140

Новосибирская область, улица Петухова, 140

 [Площадь Маркса](#)

4 850 000 Р

82 203Р за м<sup>2</sup>



59.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 110634234 Продается уютная трехкомнатная квартира , с изолированными комнатами. Окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая хорошее естественное освещение и проветривание. В квартире сделан косметический ремонт, произведена замена электропроводки, выровнены стены, потолки, кафель в санузле и ванной комнате. Есть уютный балкон, где можно отдохнуть и насладиться свежим воздухом. Санузел отдельный, что удобно для семьи. На кухне достаточно места для приготовления и приема пищи. В квартире остается частичная мебель, так что можно сразу заехать и жить. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, где всегда найдется место для автомобиля. Двор ухоженный и зеленый, поэтому приятно проводить время на свежем воздухе. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: рядом есть школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. В пешей доступности магазины, где можно купить все необходимое, аптеки, поликлиники взрослая и детская. До ближайшей остановки 7 минут неспешной ходьбы. До станции метро Площадь Маркса можно добраться на автомобиле всего за 15 минут. Это позволяет быстро оказаться в центре города и воспользоваться всеми его преимуществами. Юридически квартира чистая, без обременений. Сделка возможна как за наличные, так и в ипотеку. Все документы готовы к продаже ...

 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Голикова Марина](#)

Телефон: [+79137211730](tel:+79137211730)



### Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

