

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на улица Виктора Уса, 7

Новосибирская область, улица Виктора Уса, 7

 [Площадь Маркса](#)

3 600 000 Р

83 721Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

4.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 17

Этаж

В продаже светлая 2ком. студия в шаговой доступности от пл.Кирова. Район быстро развивается, все необходимое для жизни находится рядом с домом: магазины, аптеки, кафе, детские центры. Неподалеку строится новая поликлиника. В квартире требуется косметический ремонт. Лоджия застеклена, на западную сторону, солнце в квартире во второй половине дня. В коридоре два встроенных шкафа, которые остаются новому собственнику. В подъезде чисто. Придомовая территория благоустроена, много зелени, детская площадка, много парковочных мест. Звоните! Приходите на просмотр! Предлагайте свою цену! Возможен обмен на Вашу недвижимость. Подходит под любые формы расчета. Дополнительно предусмотрена комиссия с покупателя, в соответствии с прайсом компании. Номер объекта: #5/537075/22484

 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Ирина](#)

Телефон: [+79628316505](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	17	Площадь кухни	4.00 кв. м

