

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на Цветной проезд, 25

Новосибирская область, Цветной проезд, 25

 Речной Вокзал

6 700 000 Р

209 375Р за м²



32.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Продается уютная квартира в Новосибирском Академгородке. Общая площадь 32,1 кв. м, из них 19 кв. м - жилая, кухня - 6 кв. м. Высокий первый этаж. Квартира идеально подойдет для одного человека или молодой пары. Первый этаж очень удобен, если у вас маленький ребенок - удобнее заносить коляску, санки. Быстрее можно выйти на прогулку с ребенком или собакой, не ожидая лифта. Прыгать, бегать, двигать мебель хоть каждый день, не опасаясь жалоб соседей снизу - это может себе позволить только житель первого этажа. Если у вас внезапно потекла стиральная машина или перелилась вода из ванны — максимум, что вам грозит, это ремонт пола в собственной квартире, а не компенсация ремонта соседям нескольких этажей под вами. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Комната светлая и просторная, окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Санузел совмещенный, в хорошем состоянии. Ухоженный подъезд и придомовая территория. Рядом с домом есть места для парковки. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности школы, детские сады и магазины, кафе и спортивные центры. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до города и других районов. В 5-ти минутах ходьбы - НГУ. Академгородок славится своей зеленой зоной и отличной экологией, что делает ...

 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: Елена

Телефон: +79137127874

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м

