

Сдать квартиру за 36 000 рублей на Гурьевская улица, 177/1

Новосибирская область, Гурьевская улица, 177/1

 Октябрьская

36 000 Р в месяц

30.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Жилая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

15 из 25

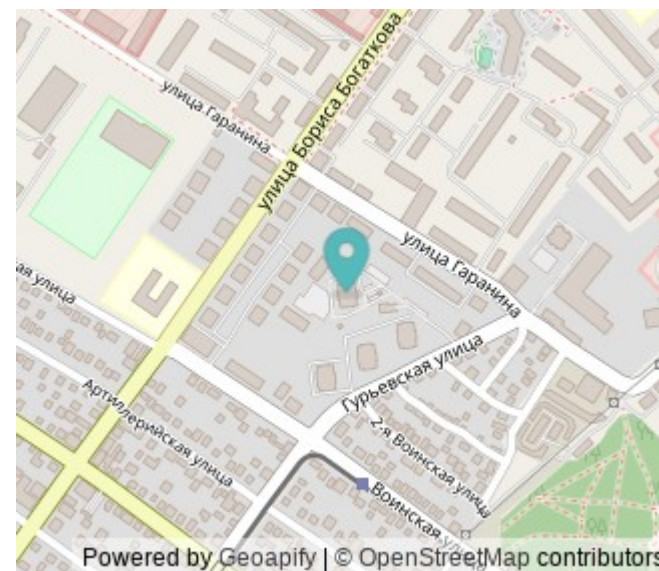
Этаж

Сдаётся современная однокомнатная квартира с евроремонтом в новом кирпичном доме, построенном в 2022 году. Площадь квартиры составляет 30 кв. м, из которых 14 кв. м — жилая и ещё 14 кв. м занимает просторная кухня. Квартира расположена на 15 этаже 25-этажного здания. Высота потолков — 2,7 метра, что создаёт ощущение простора. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания: на кухне и в комнате установлена мебель, а также есть холодильник и стиральная машина. Санузел совмещённый, оборудован ванной. Дополнительный комфорт обеспечит наличие лоджии, где можно устроить зону отдыха. Дом находится в отличном состоянии, оснащён двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, что делает перемещение по зданию комфортным и удобным. Для владельцев автомобилей предусмотрена подземная парковка. Район, в котором расположена квартира, предлагает развитую инфраструктуру. В пешей доступности находятся школы, детские сады и клиники. Для удобства шопинга рядом есть магазины. До станции метро Золотая Нива можно дойти за 22 минуты. Аренда осуществляется без посредников, напрямую от собственника. Комиссия не предусмотрена. Квартира подойдёт для проживания одного-двух человек. без детей, без животных. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы лично оценить все преимущества ...

 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79134727159](tel:+79134727159)



## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 15          | Этажей всего  | 25          |
| Площадь жилая     | 14.00 кв. м | Площадь кухни | 14.00 кв. м |

