



Купить квартиру за 3 900 000 рублей на 1-я Механическая улица, 2

Новосибирская область, 1-я Механическая улица, 2

[Речной Вокзал](#)

3 900 000 Р

86 667Р за м²



45.00 м²

Общая

31.30 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

В продаже 2х- комнатная светлая. уютная квартира. На полу линолеум, пол деревянный заменен (залита ровная стяжка) . ПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА . в комнатах натяжные потолки. Удобное расположение дома, в зеленом месте Первомайского района. В шаговой доступности школа, детский сад, спортивный комплекс, бассейн, магазины, остановка транспорта радиусе 500 метров. Отличная транспортная развязка - по Бердскому шоссе много маршрутов по разным направлениям. Станция эл.поезда Сибирская в 5 минутах ходьбы. Придомовая территория благоустроена, имеются места для парковки вашего автомобиля. Дом без преувеличения можно назвать образцового содержания. Всегда чистый, тихий и уютный подъезд. Зимой всегда чистые проезды и тротуары. Вид из окон во двор. Один взрослый собственник. Чистая продажа. Полный пакет право устанавливающих документов, любые виды расчетов, без занижения и обременения! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833026768](tel:+79833026768)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.30 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

<https://novosibirskaya-oblast.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-1-ya-mexanicheskaya-ulica-2-18232289448/>

