

Купить квартиру за 7 350 000 рублей на Линейная улица, 31

Новосибирская область, Линейная улица, 31

 Гагаринская

7 350 000 Р

122 500Р за м²



60.00 м²

Общая

42.50 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Арт. 110207445 Предлагаем вашему вниманию уютную 3-х комнатную квартиру со смежно-изолированными комнатами, расположенную на девятом этаже девятиэтажного панельного дома. Здесь вас ждет простор и комфорт, дополненный преимуществами расположения: тихий зеленый двор, солнечная сторона с одним окном на юг и тремя окнами, выходящими в живописный внутренний дворик. Особое внимание заслуживает наличие застекленной лоджии и балкона идеальное пространство для отдыха после напряженного рабочего дня или утреннего кофе на свежем воздухе. Современный ремонт, выполненный в квартире, позволит новым владельцам сразу же начать жизнь без дополнительных вложений и ремонтных работ. Расположение недвижимости выгодно отличается близостью к станции метро Гагаринская всего семь минут ходьбы отделяют ваш дом от удобных транспортных развязок города. Для семей с детьми важно отметить наличие трех детских садов и престижной гимназии 9 буквально в шаговой доступности. В продаже квартира предлагается полностью укомплектованной мебелью и бытовой техникой, что делает ее идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт и удобство. Владельцы могут быть уверены в юридической чистоте сделки недвижимость свободна от обременений и доступна для приобретения даже с использованием ипотечных средств. Дополнительно оплачивается ...

 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833013538](tel:+79833013538)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	42.50 кв. м	Площадь комнат	17.20 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



