

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на Софийская улица, 11

Новосибирская область, Софийская улица, 11

 Студенческая

3 000 000 Р

68 182Р за м²



44.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Продается двухкомнатная квартира общей площадью 44 кв. м, расположенная на втором этаже трехэтажного кирпичного дома. Квартира находится на Софийской улице в Новосибирске, в районе с развитой инфраструктурой. Жилая площадь составляет 30 кв. м, кухня — 6 кв. м. Окна выходят во двор, создавая атмосферу тишины и уюта. Квартира без ремонта, что дает возможность оформить интерьер по своему вкусу, Дом кирпичный, что обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию, расположен в ухоженном дворе с наземной парковкой, поэтому всегда можно найти место для вашего автомобиля. Важное преимущество — спокойный и тихий район, вдали от шумных магистралей. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь здесь максимально комфортной для семей с детьми. До станции метро Студенческая можно добраться на автомобиле за 28 минут, что удобно для поездок по городу. Квартира свободна от обременений и готова к продаже. Возможна покупка в ипотеку. Мы готовы обсудить с вами все условия сделки и ответить на интересующие вопросы. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этого предложения. Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени визита.

 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137727853](tel:+79137727853)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

