

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на улица Забалуева, 96

Новосибирская область, улица Забалуева, 96

 Площадь Маркса

6 300 000 Р

131 250Р за м²



48.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

11 из 17

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира, площадью 47,2 м² с шикарными видами на озеро, качественным современным ремонтом в ЖК Радуга Сибири с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. Квартира полностью готова к проживанию — в ней остаётся вся мебель и бытовая техника, что позволяет заселиться сразу после покупки. Планировка продумана для комфортного размещения: спальня 21,2м², функциональная кухня-гостиная 17,1м², совмещенный санузел с современной отделкой 4,3м². Дом находится на охраняемой территории с видеонаблюдением, домофоном и детской площадкой во дворе. Район отличается насыщенной социальной и коммерческой инфраструктурой: в пешей доступности школа, детский сад, поликлиника, торговый центр и фитнес-клуб. Транспортная доступность обеспечивается скоростным трамваем, маршрутными такси и близостью железнодорожной платформы «Ипподром», откуда можно добраться до центра Новосибирска за 25 минут. Район динамично развивается: рядом построен новый микрорайон «Чистая Слобода», расширены ключевые дорожные артерии, что повышает перспективность инвестиций в эту локацию. Квартира подойдет как для семейного проживания, так и для сдачи в аренду благодаря удачному расположению и высокому спросу на жилье в этом районе. Бесплатная помощь в получении ипотеки. Гарантийный ...

 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Алпатов Александр Владимирович](#)

Телефон: [+79889606864](tel:+79889606864)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	11
Этажей всего	17	Площадь кухни	10.00 кв. м

