



Купить квартиру за 4 800 000 рублей на улица Красная Сибирь, 106

Новосибирская область, улица Красная Сибирь, 106

4 800 000 Р

111 628Р за м²



43.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается однокомнатная квартира с улучшенной планировкой в жилом микрорайоне с развитой инфраструктурой. Общая площадь 42,8 кв. м включает просторную комнату 20 кв. м, кухню 11,8 кв. м и совмещенный санузел с современной отделкой. Квартира полностью готова к проживанию — выполнен качественный ремонт с использованием долговечных материалов: на полу линолеум, качественные обои, потолки с точечной подсветкой. Часть мебели и бытовая техника остаются новому владельцу. В кухне есть зона отдыха, что создает ощущение простора, а выход на застекленный балкон позволяет организовать дополнительное место для хранения. Дом расположен в пешей доступности от остановки общественного транспорта Березовая с маршрутами в центр города и до Новосибирска. В шаговой доступности находятся магазины Монетка, Красное и Белое, аптека, супермаркет Велдберис, что обеспечивает повседневное удобство. Микрорайон отличается спокойной атмосферой, во дворе оборудована детская площадка и парковочные карманы. Дом подключен к центральным коммуникациям, установлены современные счетчики учета, действует система видеонаблюдения. Квартира подойдет как для комфортного проживания одного человека или пары, так и в качестве доходного актива для сдачи в аренду. Установлена дверь в тамбур на 2 соседей. Код пользователя: 154180 Номер ...

 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Шибанова Алена Валериевна](#)

Телефон: [+79884907458](tel:+79884907458)



Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	12.00 кв. м

