

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на улица Молодости, 44

Новосибирская область, улица Молодости, 44

 [Площадь Маркса](#)

5 100 000 Р

106 250Р за м²



48.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

???? УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! 2-комнатная квартира в Советском районе (ОбьГЭС) — идеальный вариант для жизни и инвестиций! ????. Почему это лучший район? ✓ Экология и природа — живите у воды! Парки, набережная, собственный пляж, лес и река в шаговой доступности. ✓ Развитая инфраструктура — школы, детсады, поликлиники, магазины — всё рядом. ✓ Отличная транспортная доступность — 20 минут до метро, Академгородка и Бердска без пересадок. ????. О квартире: ✓ Кирпичный дом (1988 г.) с железобетонными перекрытиями — тихо, тепло и надежно. ✓ 3 подъезда, мало соседей — уют и спокойствие. ✓ Свежий косметический ремонт — пластиковые окна, крепкая входная дверь, чистая отделка. ????. Отличная инвестиция! ✓ Сдавайте за 30 000+ руб./мес. — высокий спрос от работников близлежащих предприятий. ✓ Перспектива роста цены — район развивается, инфраструктура улучшается. ????. Жить здесь — значит каждый день наслаждаться природой, не жертвуя удобствами города! ????. Звоните сегодня! ✓ Один собственник — быстрая и чистая сделка. P.S. Хотите посмотреть? Организуем просмотр в удобное для вас время! ????. Ваш звонок — первый шаг к новому дому! Код пользователя: 176557 Номер в базе: 5117438

 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Амиркулиева Татьяна Сергеевна](#)

Телефон: [+79696513989](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

