

Купить квартиру за 6 650 000 рублей на улица Сибиряков-Гвардейцев, 44/7

Новосибирская область, улица Сибиряков-Гвардейцев, 44/7

 [Площадь Маркса](#)

6 650 000 Р

166 250Р за м²



40.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

10 из 17

Этаж

Продается 2 комнатная студия с отдельной спальней, зал-гостиная с кухонной зоной. В квартире выполнен дизайнерский ремонт из современных дорогих материалов. Вся мебель встроенная, выполнена по индивидуальному заказу. В спальне расположен встроенный шкаф купе с выдвижными ящиками, кровать с подъемным механизмом, матрас 21 см толщина, в прихожей встроенный объемный гардероб 4 м кв, в сан узле — инсталляция, бойлер, новая стиральная машина. В зале гостиной- встроенный кухонный гарнитур холодильник, варочная панель, жарочный шкаф, вытяжка. Телевизор, кондиционер, современный мягкий раскладной диван(спальное место 2метра), подойдет для постоянного сна! Лоджия 6 кв м, застекленная. Окна во двор, тихий двор! Квартира без обременений, залогов, ипотек и тд- никто не прописан, никто не проживал в ней, покупал у застройщика-чистая продажа! Квартира продается с мебелью и бытовой техникой- все новое! В шаговой доступности 5 детских садов, 2 школы, Технологический колледж, Озон и Велберис справа и слева от подъезда. Стоматологическая клиника, магазины, фитнес клуб. В шаговой доступности метро Площадь Маркса! Отличная транспортная доступность как в Левобережные районы, так и на правый берег! Звоните, согласуем показ для Вас ! Код пользователя: 60240 Номер в базе: 5065428

 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Сизиков Сергей Александрович](#)

Телефон: [+79696515753](tel:+79696515753)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	10
Этажей всего	17	Площадь кухни	9.00 кв. м

