



Купить квартиру за 4 000 000 рублей на ул Локтинская, 4

Новосибирская область, поселок Октябрьский, ул Локтинская, 4

[Гагаринская](#)

4 000 000 Р

66 667Р за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 3

Этаж

УЮТНАЯ КВАРТИРА С РЕМОНТОМ с ощущением жизни в своем доме. Дом сухой, теплый, сделана отличная звукоизоляция и свой погреб в доме! 2 этажа, кованые перила, стены обшитые блок-хаусом, фонтан во дворе и лес сразу за домом. В микрорайоне, расположенном в 30 минутах от площади Калинина (автобус 2 маршрута каждые полчаса, электричка, автомобиль) есть ВСЕ! Школа, детские сады, магазины, салоны красоты, спортзал, Озон, ВБ - все пешком, рядом! Район благоприятный и безопасный для детей и взрослых! Квартира, в которой можно вольготно проживать одному или семьей из нескольких человек. Такой цены за квадратный метр жилья не найти! В ПОДАРОК покупателю остается новая бытовая техника (духовой шкаф, вытяжка, электроплита, посудомойка и водонагреватель на 80л Аристон) и мебель - ЗАХОДИ и ЖИВИ Коммунальные платежи на порядок меньше городских, а также ряд льгот за счет областной прописки (расскажу). Хороший добротный ремонт, всегда в одних руках благополучных хозяев, теплые полы в зоне кухни и ванной комнаты (ванная очень просторная). Видео-обзор квартиры! Покупатель получает гарантийный сертификат, звоните, могу отвезти Вас на показ на своей машине Возможна РАССРОЧКА на часть суммы от собственника. Адекватный торг при просмотре Код пользователя: 141963 Номер в базе: 5338052

0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Чередниченко Татьяна Сергеевна](#)

Телефон: [+79388804239](tel:+79388804239)



## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь кухни	12.00 кв. м

