

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на улица Котовского, 42

Новосибирская область, улица Котовского, 42

 [Площадь Маркса](#)

4 900 000 Р

104 255Р за м²



47.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Уважаемый покупатель! Вашему вниманию предлагается 2-комнатная квартира улучшенной планировки. Просторная гостиная, отдельная спальня, отдельный санузел, застекленная лоджия и свежий ремонт - вкпе способствуют комфортному проживанию. Расположена в теплом кирпичном доме на удобном втором этаже. Окна выходят во двор, в квартире много света. Вся необходимая инфраструктура рядом. В пешей доступности школы №73 и №27, гимназия №17, немного подальше Французская гимназия. 5 минут ходьбы до 2-х детских садов. Также рядом поликлиника, детская больница и другие социально значимые объекты. Всего за 3 минуты ходьбы до остановки общественного транспорта, где курсируют троллейбусы №4, 24 и 35; 13 автобусных маршрутов и 4 маршрутки. Поблизости расположены Пятерочка, Магнит, Ярче и Мария-Ра; популярные Воронцовские пекарни; пункты выдачи OZON и Wildberries. Достаточное количество парковочных мест, ухоженная придомовая территория и детская площадка. Тихий и чистый подъезд с доброжелательной и спокойной обстановкой. Код пользователя: 220212 Номер в базе: 5394017

 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Глушенкова Татьяна Григорьевна](#)

Телефон: [+79033737739](tel:+79033737739)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	5.00 кв. м

