

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на Рубежная улица, 60

Новосибирская область, Рубежная улица, 60

 Студенческая

3 300 000 Р

103 125Р за м²



32.00 м²

Общая

4.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Продается уютная, очень светлая (2 окна) однокомнатная квартира с евроремонтом в Новосибирске по адресу: Рубежная улица, 56. Общая площадь квартиры составляет 32 кв. м, из которых 21 кв. м — жилая площадь, а 4 кв. м — площадь кухни. Квартира находится на 2 этаже 4-этажного кирпичного дома, построенного в 2022 году. Высота потолков — 2,7 метра, что создает ощущение простора. В квартире не жили, новый ремонт. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. Мебель, техника всё новое. Совмещенный санузел отделан современными материалами. Из окон открывается вид во двор, поэтому в квартире тихо и уютно. На балконе можно организовать зону отдыха или хранение сезонных вещей. Дом, в котором находится квартира, построен из кирпича, поэтому отличается хорошей тепло- и звукоизоляцией. Разводка водоснабжения проходит в полу, нет лишних труб и делает пол тёплым. Жилой комплекс подключён к собственной газовой котельной, поэтому нет проблем с отоплением и горячей водой(в самих квартирах газа нет), полное отсутствие счетов за горячее водоснабжение и отопление. Наземная парковка позволяет легко найти место для автомобиля. Дом новый, поэтому все инженерные системы находятся в отличном состоянии. Рядом с домом расположены магазины, что позволяет быстро и удобно совершать покупки. Так же ...

 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Сизиков Сергей Александрович](#)

Телефон: [+79322218126](tel:+79322218126)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь кухни	4.00 кв. м

