

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на Никольский пр-кт, 22

Новосибирская область, Городской округ Кольцово, рабочий поселок Кольцово, Никольский пр-кт, 22

 Речной Вокзал

9 000 000 Р

163 636Р за м²



55.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Продается новая полноценная 2к квартира с видовыми характеристиками на Никольском проспекте в Кольцово. Площадь 56,8м2, из них застекленная лоджия 4,6м2 Комнаты изолированные 16,2 и 12,7 м2, кухня 9,4м2. Прихожая 9,8м2 с местом под большой гардеробный шкаф. Санузел совмещенный 4,2м2. Высота потолков 2,7м. Выход на лоджию из гостиной. Квартира полностью готова к финальной отделке: на полу качественная стяжка, разведено электричество и отопление (горизонтальная разводка, отопительные приборы металл с полимерным покрытием) Окна увеличенного размера на две стороны, вид на поля, перелески и коттеджные поселки, никогда ничего не будет построено рядом. Много света, много воздуха, минимум людей вокруг. Отличный выбор для тех, кто хочет жить в тишине, наслаждаться одновременно природой и цивилизацией. Над нами технический этаж. Дом 2024 года постройки, КИРПИЧНЫЙ, застройщик с отличной репутацией. Территория облагорожена, ландшафтный дизайн, детские и спортивные площадки. За домом большая наземная парковка, всегда есть места. Рядом красивый парк с озером, пляжем. Зимой заливается каток, в 200м от дома есть горнолыжная трасса с подъемником. Район с максимально развитой инфраструктурой. В шаговой доступности детские сады, школы, магазины, аптеки, кафе и рестораны. Удобный выезд в сторону Академгородка ...

 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Суворова Ольга Борисовна](#)

Телефон: [+79845550886](tel:+79845550886)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	10
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

