

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на микрорайон ЧЗСМ, 13

Новосибирская область, Черепаново, микрорайон ЧЗСМ, 13

3 500 000 Р

54 688Р за м²



64.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира площадью 63,9 кв. м расположена на первом этаже трехэтажного дома в 4-м микрорайоне Черепанова. Объект отличается удачной планировкой с изолированными комнатами, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. Большие окна и солнечная сторона создают в помещениях естественное освещение в течение всего дня. В квартире установлены современные пластиковые стеклопакеты, обеспечивающие хорошую шумоизоляцию и сохранение тепла в зимний период. Проведена разводка электрической проводки, смонтированы счетчики учета горячей и холодной воды. Балкон позволяет организовать дополнительное пространство для хранения или отдыха. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся продуктовые магазины, детские сады и школа, что делает локацию удобной для семей с детьми. Во дворе оборудована детская площадка, а рядом с домом есть уличная парковка. Остановка общественного транспорта расположена в 100 метрах, что обеспечивает быстрый доступ к другим районам города. Дом окружен благоустроенной территорией, а тихий двор и доброжелательные соседи способствуют спокойной и комфортной атмосфере. Квартира находится в хорошем состоянии и не требует капитального ремонта, что позволяет заселиться сразу после покупки. Объект подойдет как для постоянного ...

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Прокопьева Лариса Анатольевна](#)

Телефон: [+79250158541](tel:+79250158541)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь кухни	11.00 кв. м

