

Купить квартиру за 4 790 000 рублей на проспект Карла Маркса, 6/1

Новосибирская область, проспект Карла Маркса, 6/1

 [Площадь Маркса](#)

4 790 000 Р

104 130Р за м²



46.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

В продаже 2-х комнатная квартира на 5-м этаже пятиэтажного кирпичного дома, в 2-х минутах ходьбы от метро Площадь Маркса. Изолированные комнаты с узаконенной перепланировкой создают комфортное пространство для жизни или сдачи в аренду. Кухня 6,4 кв.м. Высота потолков 2,7 м, в квартире выполнен косметический ремонт, установлены пластиковые окна и кондиционер. Вид из окон на сквер Старая башня. Есть балкон, не застеклен. В 5-ти минутах ходьбы Технический Университет, Университет ПотребКооперации, 3 детских сада и лицей 136, сквер Башня, продуктовые магазины, торговые и бизнес центры. Удобная транспортная развязка, на правый берег города можно быстро доехать на метро, на автомобиле удобный проезд по 3-м мостам через реку Обь. Код пользователя: 220212 Номер в базе: 8894918

 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Глушенкова Татьяна Григорьевна](#)

Телефон: [+79033737739](tel:+79033737739)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

