

Купить квартиру за 3 390 000 рублей на Берёзовая улица, 19

Новосибирская область, Берёзовая улица, 19

 Речной Вокзал

3 390 000 Р

109 355Р за м²



31.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

10 из 18

Этаж

Просторная однокомнатная квартира площадью 31 м² расположена на 10-м этаже современного жилого комплекса. Объект идеально подойдет для комфортного проживания или стабильного дохода от сдачи в аренду. Планировка продумана до мелочей: изолированная комната 11,1 м², кухня-гостиная 11,2 м² с возможностью зонирования под двухкомнатную студию. Квартира находится в отличном состоянии — выполнен качественный ремонт с натяжными потолками, уложен ламинат, балкон остеклен. Особенность — южная сторона обеспечивает обилие естественного света в течение всего дня. Объект полностью готов к заселению: никто не проживал и не был прописан, документы оформлены, один собственник владеет квартирой более 5 лет. Жилой комплекс отличается развитой инфраструктурой — в шаговой доступности аптека, тренажерный зал, студия красоты и отделение банка. В пешей доступности расположены детский сад и школа, что делает квартиру привлекательной для семей с детьми. Рядом находятся магазины, торговые центры и кафе, обеспечивая все бытовые потребности. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира сочетает в себе преимущества тихого жилья на высоком этаже и близость к ключевым объектам городской инфраструктуры. Это рациональное вложение в недвижимость с перспективой долгосрочного ...

 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Тепфер Елена Александровна](#)

Телефон: [+79846606009](tel:+79846606009)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	10
Этажей всего	18	Площадь кухни	11.00 кв. м

