

Купить квартиру за 5 250 000 рублей на Широкая улица, 115

Новосибирская область, Широкая улица, 115

 [Площадь Маркса](#)

5 250 000 Р

86 066Р за м²



61.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира в Ленинском районе Новосибирска предлагает комфорт и удобство для жизни. Объект расположен на высоком первом этаже. Планировка предусматривает выход окон на две стороны дома. Три просторные комнаты, кухня, санузел отдельный. Особенность объекта – застекленная лоджия с дополнительным полезным пространством: здесь оборудован погреб для хранения запасов. Ленинский район отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности детские сады, школы №92 и №45, 2-я гимназия, Новосибирский юридический институт, что делает локацию привлекательной для семей с детьми. Медицинские учреждения включают детскую и взрослую поликлинику №18, а также центр планирования семьи. Для активного отдыха и спорта в районе работают ледовый дворец «Звездный», оздоровительный комплекс «Акватонус» с бассейном и многочисленные секции для детей. Транспортная доступность – одно из ключевых преимуществ. Дорога до метро «Маркса» 20 минут, а в пешей доступности находится ж/д вокзал «Новосибирск-Западный», откуда на электричке можно добраться до центра города всего за 15 минут. Придомовая территория благоустроена: огороженный двор оборудован детскими площадками, доступ на территорию контролируется шлагбаумом и системой видеонаблюдения. В шаговой доступности – магазины ...

 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Толпыгина Алла Ильинична](#)

Телефон: +79178312083

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

