

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на улица Бориса Богаткова, 177

Новосибирская область, улица Бориса Богаткова, 177

 Золотая Нива

7 500 000 Р

119 048Р за м<sup>2</sup>



63.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира в Новосибирске по адресу: улица Бориса Богаткова, 177. Общая площадь квартиры составляет 62.9 кв. м, жилая площадь — 42 кв. м, а кухня — 7.2 кв. м. Квартира расположена на 8-м этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1970 году. Высота потолков — 2.7 метра. В доме есть пассажирский лифт и мусоропровод, а также предусмотрена наземная парковка. В квартире сделан косметический. Планировка квартиры включает три изолированные комнаты, гардеробную, лоджию, балкон и тамбур на 2 квартиры, что дает больше пространства для вашего комфорта. Санузел отдельный, окна выходят на 2 стороны, на парк и во двор. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое будет у вас под рукой. До станции метро Золотая Нива всего 10 минут пешком, что особенно удобно для тех, кто предпочитает пользоваться общественным транспортом. Все документы готовы к сделке, возможна ипотека. Мы гарантируем чистоту и прозрачность сделки, поэтому вам не придется беспокоиться о юридических деталях. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь по телефону, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Мы ждем вас! Код пользователя: 139958 Номер в базе: 8515023

 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Дранкова Ольга Тимофеевна](#)

Телефон: [+79365291751](tel:+79365291751)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж          | 8          |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 7.00 кв. м |

