

Купить квартиру за 6 990 000 рублей на Цветной проезд, 19

Новосибирская область, Цветной проезд, 19

 Речной Вокзал

6 990 000 Р

218 438Р за м²



32.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Однокомнатная квартира в Верхней зоне Академгородка — одном из самых престижных и экологически благополучных районов Новосибирска. Дом находится в тихом и спокойном месте, несмотря на шаговую доступность развитой инфраструктуры. Для студентов - 5 минут ходьбы до НГУ! Окна квартиры выходят не на подъезд. Соседи интеллигентные. Вокруг есть всё, что необходимо: ТЦ на Ильича (2 минуты ходьбы), Дом Ученых, продуктовые, хозяйственные, спортивные магазины, аптеки, клиника НИИТО, большой ассортимент заведений общепита, места для отдыха. В пешей доступности пляж на Обском море. Для детей: несколько детских садов, две школы, одна из них частная, детские площадки во дворе. Хорошая транспортная доступность как для автомобилистов, так и для пешеходов. Рядом остановка Цветной проезд, с которой можно уехать в любую часть Академгородка, Бердска и Новосибирска. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиций — спрос на аренду в этом районе стабильно очень высокий. Звоните - ответим на любые вопросы и организуем просмотр! Код пользователя: 62865 Номер в базе: 9012276

 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Ершевская \(Сухих\) Галина Александровна](#)

Телефон: [+79178311024](tel:+79178311024)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м

