

Купить квартиру за 2 250 000 рублей на ул Гагарина, 41

Новосибирская область, ул Гагарина, 41

2 250 000 Р

56 250Р за м²



40.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

В продаже двухкомнатная квартира на первом этаже двухэтажного дома в поселке Евсино Искитимского района предлагает комфортное проживание с удобной инфраструктурой. Общая площадь 40 кв. м включает изолированные комнаты, кухню и раздельный санузел. Квартира готова к заселению: установлены натяжные потолки, пластиковые окна, уложен линолеум, смонтированы чугунные радиаторы отопления. Дом расположен в тихом дворе с детской площадкой, обеспечивая безопасную среду для семей с детьми. Инфраструктура поселка развита: в 5 минутах ходьбы находятся здание администрации, Дом культуры, средняя школа и два детских сада. В шаговой доступности — почтовое отделение, аптека и несколько магазинов повседневного спроса, включая продуктовые и хозяйственные. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до Искитима и Новосибирска: автобусная остановка в 300 метрах от дома, железнодорожная станция Евсино — в 15 минутах пешком. Квартира не требует капитального ремонта, достаточно косметических доработок. Удобное расположение первого этажа упрощает переезд. Придомовая территория ухожена. Этот вариант сочетает доступную стоимость с выгодным местоположением и развитой инфраструктурой. Код пользователя: 183416 Номер в базе: 9063889

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Ханко Мария Сергеевна](#)

Телефон: [+79612028644](tel:+79612028644)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	5.00 кв. м

