

Купить квартиру за 11 000 000 рублей на улица Блюхера, 71Б

Новосибирская область, поселок Красногорский, улица Блюхера, 71Б

 Студенческая

11 000 000 Р

189 655Р за м²



58.00 м²

Общая

30.10 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

4 из 16

Этаж

К Вашему вниманию предлагается 2-х комнатная квартира или трешка студия как сейчас говорят на 4-м этаже 16-этажного дома. Общей площадью 58,3 м² плюс лоджия 8,4 м². Кухня гостиная 16,1 м², спальня 18 м² и комната 12,1 м², сан узел 3,3 и 1,2 м², просторная прихожая 7,6 м². Свежий шикарный ремонт, делали для себя, решили поменять жизнь и уехали в другой город, есть не доделки: не успели переделать ванную и сан узел, но все прилично. Квартира пустая никто не проживает в данный момент. Полностью готова к продаже. Нет никаких нюансов по документам, быстрый выход на сделку. В подарок новым собственникам остается: кухонный гарнитур, гарнитур в спальне и прихожая. На этаже всего три квартиры на площадке нашего этажа шикарный дизайн, сделан одним из жильцов. Безопасность и комфорт обеспечены благодаря шлагбаумам на всех въездах во двор. Входная группа 2-я отделана керамогранитом, 2 лифта (пассажирский и грузовой) По инфраструктуре: в пешей доступности метро Студенческая 7 мин., живописный сквер Аврора, кинотеатр Аврора, премиальный фитнес клуб - Edgi fitness, новый ЛДС, много школ и садилов, для тех, кто постарше институты (НГТУ и Сибупк), колледжи и лицей НГТУ. ТЦ Амстердам. Приглашаем Вас на просмотр, ключи в агентстве, показы по договоренности в удобное для Вас время.

 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130160699](tel:+79130160699)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	16
Площадь жилая	30.10 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м



