

Купить квартиру за 6 750 000 рублей на Сухарная улица, 105/1

Новосибирская область, Сухарная улица, 105/1

 Заельцовская

6 750 000 Р

164 634Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 29

Этаж

Дом СДАН! Просто шикарный вид на реку! В продаже ВИДОВАЯ, отличная квартира с большой панорамной лоджией 9,92 кв.м. на две комнаты. Лоджия не входит в общую площадь квартиры. В квартире выполнена предчистовая отделка. Двери в едином стиле, достойные, замене не подлежат. У комплекса имеется своя котельная, что избавит от отключения горячей воды. На придомовой территории две детские площадки с шикарными игровыми зонами. Видионаблюдение. Территория огорожена. В комплексе планируется строительство школы. Поликлиники. Детский садик в шаговой доступности. В соседнем доме фитнес зал с тренажерами. Множество сетевых продуктовых магазинов, аптека. Дом расположен в современном жилом комплексе, в самом лучшем районе города, в 5и минутах пешим шагом от Заельцовского парка - это прогулочные зоны, спортивные и детские площадки, бассейны, песчаный пляж летом, и, лыжная база, катки для фигурного катания, и различные зимние развлечения - зимой. Если вы устали от городской суеты - это место для вас!!! Вместе с квартирой можно приобрести парк.место в подземном паркинге данного дома (за дополнительную оплату). macro-7523107

 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Нэлли Геннадьевна](#)

Телефон: [+79618790769](tel:+79618790769)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 8              |
| Этажей всего      | 29 | Площадь<br>кухни | 14.00 кв.<br>м |

