

Сдать квартиру за 55 000 рублей на улица Сибиряков-Гвардейцев, 44/7

Новосибирская область, улица Сибиряков-Гвардейцев, 44/7

 [Площадь Маркса](#)

55 000 Р в месяц

80.00 м<sup>2</sup>

Общая

60.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 17

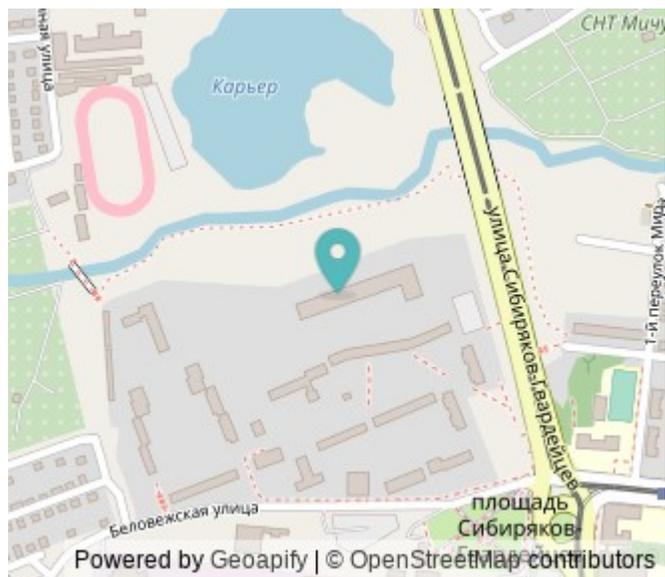
Этаж

Квартира после ремонта, химчистки дивана, матраса и азонации! Просторная квартира с панорамной стеной. Гостиная и кухня совмещены. В квартире пол керамогранит, стены под покраску, три уровня освещения, шумоизоляция. Гостиная 35 кв.м, холл 10 кв.м, спальня 18 кв.м, санузел 6 кв.м, гардеробная 5 кв.м. Всё необходимое для проживания. В спальне кровать 180/200 с ортопедическим матрасом. Кожаный диван, телевизор. Встроенные: холодильник, посудомоечная машина, духовой шкаф, микроволновая печь, фильтрация воды. Водонагреватель, стиральная машина. Тёплый пол. Есть возможность подключения сигнализации (оборудование оставили). Рядом с домом находится зона отдыха с водоёмом и открытым бассейном. Просторная парковка во дворе. Арт. 64062241

 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833045691](tel:+79833045691)



## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 3           | Этажей всего   | 17          |
| Площадь жилая     | 60.00 кв. м | Площадь комнат | 60.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 10.00 кв. м |                |             |



