

Купить квартиру за 4 250 000 рублей на Бронная улица, 22/1

Новосибирская область, Бронная улица, 22/1

 [Площадь Маркса](#)

4 250 000 Р

103 659Р за м²



41.00 м²

Общая

12.30 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

16 из 17

Этаж

Продажа от собственника. В продаже просторная евродвушка в новом двух-подъездном 17-этажном доме в ЖК Семейный квартал . Отличная планировка с кухней-гостиной, вместительным коридором, отдельной спальней, застекленной лоджией с прекрасным видом на лес. Отделка: - идеальная черновая штукатурка (стены ровные); - стяжка на полу также в идеальном исполнении; - монтаж системы отопления (горизонтальная разводка) и противопожарной сигнализации; - установка приборов учета холодной и горячей воды; - качественная входная дверь (замене не подлежит); - установлены розетки/выключатели, сетки для кондиционера. Преимущества: 1. Высокий этаж - меньше шума и пыли, красивые панорамные виды. 2. Вход в подъезд сделан по беспороговой системе. 3. Большой и светлый холл с колясочной зоной. 4. Изолированная лифтовая зона со скоростными и бесшумными лифтами. 5. Современный фасад дома с подсветкой в ночное время. 6. Продуманная и облагороженная придомовая территория с шикарным озеленением и видеонаблюдением. 7. Оснащенная детская площадка для детей разных возрастов и интересов. 8. Двор без машин. Наличие парковки с достаточным количеством парковочных карманов. Инфраструктура: - детские сады, школа, поликлиника в пешей доступности; - огромное количество ТЦ, магазинов, ПВЗ и досуговых заведений; - рядом ...

 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79830063040](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	16	Этажей всего	17
Площадь жилая	12.30 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м



