



Купить квартиру за 2 750 000 рублей на Вознесенская улица, 4

Новосибирская область, Вознесенская улица, 4

[Студенческая](#)

2 750 000 Р

78 571Р за м²



35.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Продается просторная двухкомнатная студия площадью 38 кв. м в малоэтажном кирпичном доме с собственной землей. Объединенная кухня-гостиная создает ощущение простора, а отдельная комната (8 кв. м) подойдет для спальни или кабинета. Свободная планировка позволяет адаптировать пространство под индивидуальные потребности. Вся квартира оснащена системой теплых полов с регулировкой температуры, что обеспечивает комфорт в любое время года. Балкон выходит во двор, обеспечивая тишину и приватность. Расположение объекта сочетает преимущества загородной жизни с городской инфраструктурой. Рядом лес и река, что гарантирует чистый воздух и возможность отдыха на природе. В то же время в шаговой доступности магазины, супермаркеты и остановка общественного транспорта, что делает ежедневные поездки удобными. В окружении есть два детских сада и детский бассейн, что делает район привлекательным для семей с детьми. В подарок новым владельцам остается кухонный гарнитур и плита, что упрощает переезд. Возможны дополнительные договоренности по мебели и технике. Объект находится в отличном состоянии и готов к заселению. Для осмотра доступен в любое удобное время. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 166703 Номер в базе: 9092636

0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137323889](tel:+79137323889)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь кухни	6.00 кв. м		



