

Купить квартиру за 6 450 000 рублей на Новосибирск, Новогодняя улица, 20

Новосибирская область, Новосибирск, Новогодняя улица, 20

 Студенческая

6 450 000 Р

140 217Р за м²



46.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в центре Новосибирска на Новогодней улице, 20. Общая площадь квартиры составляет 46,3 кв. м, жилая площадь — 31 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на последнем, пятом этаже панельного дома 1964 года постройки. Высота потолков — 2,6 метра. До метро Площадь Маркса всего 9 минут пешком, поэтому добираться до любой точки города будет удобно и быстро. В квартире сделан дизайнерский ремонт, что придает ей особый стиль и уют. Все комнаты светлые и просторные, окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. В наличии один совмещенный санузел, оснащенный современной сантехникой. На кухне достаточно места для приготовления пищи и семейных ужинов. Квартира имеет один балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом находится в хорошем состоянии, есть наземная парковка для вашего автомобиля. Район тихий и зеленый, что делает его идеальным для проживания с семьей. В шаговой доступности расположены школы, детские сады и клиники, поэтому все необходимое для комфортной жизни находится рядом. Также поблизости множество магазинов, где можно совершать ежедневные покупки. Квартира продается от собственника, без обременений и посредников. Возможна продажа в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что ускоряет процесс покупки. Приглашаем ...

 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137220298](tel:+79137220298)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

