



Купить квартиру за 6 999 000 рублей на Новосибирск, Троллейная улица, 146

Новосибирская область, Новосибирск, Троллейная улица, 146

[Площадь Маркса](#)

6 999 000 Р

94 581Р за м²



74.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Предлагается к продаже уютная четырехкомнатная квартира общей площадью 74 кв.м., расположенная на 7м этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 1983 году. Дом удобно расположен в живописном районе города Новосибирска В квартире выполнен Хороший современный ремонт, что позволит новым владельцам сразу заехать и обустроиться без дополнительных вложений. Жилая площадь составляет 46 4кв.м., а кухня занимает 8.1 кв.м., предоставляя достаточно пространства для приготовления пищи и семейных ужинов. Планировка квартиры включает четыре комнаты, санузел и балкон, откуда открывается вид на тихий двор. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школа, детский сад, торговый центр. Для активного отдыха и занятий спортом во дворе оборудованы детская и спортивная площадки. Парковка предусмотрена прямо во дворе, что является значительным преимуществом для автовладельцев. Расположение квартиры позволяет наслаждаться спокойной атмосферой спального района, при этом имея легкий доступ к основным транспортным артериям города. Отсюда можно быстро добраться до центра Новосибирска и различных районов города благодаря удобному расположению относительно станций метро. Этот вариант идеально подойдет для тех, кто ценит комфорт, уют и возможность жить в окружении развитой городской ...

0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Прокопьев Александр Александрович](#)

Телефон: [+79178311823](tel:+79178311823)



Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

