

Купить квартиру за 9 990 000 рублей на Новосибирск, улица Семьи Шамшиных, 91

Новосибирская область, Новосибирск, улица Семьи Шамшиных, 91

 [Маршала Покрышкина](#)

9 990 000 Р

237 857Р за м²



42.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

21 из 25

Этаж

!!!Семейная ипотека!!! !!!ПЕРЕУСТУПКА!!! СПЕШИ!!! Ваша КВАРТИРА - свободной планировки, - 3-метровые потолки, - заниженные подоконники, - лоджии с панорамными окнами, - окна немецкой фирмы Rehau, - бельгийские радиаторы, - горизонтальная разводка отопления, - предчистовая отделка. На первых этажах жилого квартала расположены полезные сервисы для жителей Дома Воздух: супермаркет, пекарня, кондитерская, аптека, парикмахерская. Дом возведён по монолитно-кирпичной технологии. Наружные стены выполнены из кирпича, а для теплоизоляции, вентиляции и защиты от природных воздействий использован навесной вентилируемый фасад с утеплителем из минеральной ваты. Такая технология позволяет обеспечить комфортную температуру внутри дома в любой сезон. Безопасная, закрытая придомовая территория: игровые площадки для детей всех возрастов, спортивные площадки. Во дворе - уютный парк, где понравится гулять детям и будет комфортно отдыхать взрослым. В доме есть подземная двухуровневая парковка на 256 мест с охраной и видео наблюдением, а также крытый паркинг с гостевыми местами. Что касается инфраструктуры, это самый выгодный вариант: 7 минут пешком до ТРЦ Галерея, 8 минут пешком до метро Красный проспект, 5 школ и 8 детских садов рядом с вашим новым домом, 10 минут на автомобиле до Площади Ленина. Звони ...

 0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Бояркин Илья Сергеевич](#)

Телефон: [+79880403609](tel:+79880403609)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	21
Этажей всего	25	Площадь кухни	10.00 кв. м

